

# Grenoble : Redman et Youse remportent la consultation de la Presqu'île

Publié le 17/06/2019 à 10:07 ⌚ Lecture 1 min

Redman, en copromotion avec Youse, vient d'être nommé lauréat du concours à deux tours lancé par la SEM InnoVia sur la Presqu'île de Grenoble place Mandela (architecte conseil : 2Portzamparc) en vue d'y réaliser le projet People Connect.

Dessiné par les équipes du cabinet Hardel et Le Bihan, le projet développe 14 000 m<sup>2</sup> avec les programmes suivants : des bureaux et coworking de 3 500 m<sup>2</sup> ; un Sport City Center de 6 100 m<sup>2</sup> avec SPA, piscine, sports et loisirs indoor, coliving, coworking R&D, espaces séminaires, bar et restauration ; un hôtel 4 étoiles de 100 chambres avec restaurant, espaces événementiels et de travail nomade sur 4 500 m<sup>2</sup>. Cet établissement hôtelier demeurera la propriété de Redman (murs et fonds) et sera exploité sous l'enseigne Radisson.

« Nous sommes ravis de pouvoir exprimer sur de nouveaux territoires toute la sensibilité que nous avons aux opérations innovantes et porteuses de sens », déclare Pascal Carré, directeur général de Redman à Lyon, dont l'agence a été ouverte fin 2018.

Il s'agit de la 2<sup>e</sup> opération de promotion de Redman et Youse à Lyon, après l'opération Epure de 8 500 m<sup>2</sup> cédée en Vefa à Unofi dont la livraison est prévue début 2020.