

## Avec Yann Artus Bertrand, le chalet du parc de la Tête d'or de Lyon va ressusciter

**EN IMAGES. Abandonné depuis 2013, le chalet du parc de la Tête d'or va renaître grâce à un groupement de plusieurs acteurs dont la Fondation Good Planet et son président Yann Artus Bertrand.**

Découvrez le futur visage du site en images.

Nouveau projet, pour une nouvelle vie. En effet, c'est une seconde vie dont va bénéficier le chalet du parc de la tête d'or de Lyon . Déserté depuis 2013, celui que les Lyonnais connaissent sous le nom de "Pavillon du Lac" s'offre bien plus qu'un simple lifting. Si un temps était évoquée sa démolition, le programme de la municipalité s'inscrivant autour du patrimoine vacant, a permis de lancer un projet de préservation. Ce chantier dont les travaux sont évalués à 4,4 millions d'euros, entièrement financés par les porteurs de projet, devrait démarrer fin 2024. Ce bâtiment de 1700 m<sup>2</sup>, qui a durant plusieurs années abrité un restaurant et des conventions, aura donc de toutes nouvelles fonctions avec en fil rouge la sensibilisation à l'environnement. Dans le détail, 600 m<sup>2</sup> seront dévolus aux usagers du lieu de vie et à la découverte du restaurant « antigaspi », 550 m<sup>2</sup> aux expositions et à la sensibilisation, et 440 m<sup>2</sup> aux espaces de conférences et de travail. C'est donc autour du triptyque : écologie, arts et culture et alimentation que se déploiera le lieu. D'ailleurs, il y aura un projet de 194 m<sup>2</sup> animé par la Fondation Good Planet au premier étage qui s'organisera autour des thèmes de l'alimentation, de la biodiversité, du climat et de l'énergie, de l'eau. Chalet du parc de la Tête d'or

© Youse, LFA et Charlotte Vergély, Filippo Bolognese

Un projet choisi pour la sensibilisation et la médiation autour de l'environnement Aux commandes de ce programme, on trouve un groupement constitué de Youse (promoteur), Fondation Good Planet dont le président est Yann Artus Bertrand et Fabuleuse cantine (exploitants) ainsi que Maison Gutenberg, associé aux architectes Looking for Architecture et Charlotte Vergély. Ils ont été sélectionnés face à deux autres projets : "Le nid" porté par Urban Project, (arrivé en 2ème position), et "la Grainerie " porté par Amétis. Chalet du parc de la Tête d'or

© Youse, LFA et Charlotte Vergély, Filippo Bolognese Les architectes vont rénover le bâtiment de manière à atteindre une réhabilitation à faible impact carbone. Ils utiliseront des matériaux bio-sourcés : murs rideaux en bois, cloisons en terre crue, isolants en laine de bois ou en liège... Sur le plan énergétique, la toiture sera équipée de panneaux solaires thermiques et photovoltaïques en toiture afin de produire de l'énergie, voire dépasser la consommation du bâtiment, avec une production d'énergie solaire annuelle de 148 Mwh. En ligne de mire : obtenir le label BBCE ré-

novation et EnerPHit (label maison passive ). En 2023, le permis de construire devrait être déposé et la signature d'une promesse de bail emphytéotique administratif pour une durée de 50 ans devrait être actée. Pour découvrir le nouveau visage du chalet du lac, il faudra patienter jusqu'en 2025.

Calendrier :

Signature d'une promesse de bail emphytéotique : printemps 2023

Démarrage des travaux fin 2024

Ouverture fin 2025

Les acteurs :

Maîtrise d'ouvrage : Youse (mandataire),

Investisseurs : Youse, Evolem et Banque des territoires

Maîtrise d'œuvre : LFA (architecte mandataire) et Architecte CHV Charlotte Vergély (architecte du patrimoine) et Jardin-Patrimoine (paysagiste)



[https://www.batiactu.com/images/auto/620-465-c/20221110\\_155224\\_chalet1.jpeg](https://www.batiactu.com/images/auto/620-465-c/20221110_155224_chalet1.jpeg)

Chalet du parc de la Tête d'or © Youse, LFA et Charlotte Vergély, Filippo Bolognese



[https://www.batiactu.com/images/auto/auto-350-x/20221110\\_155257\\_chalet2.jpeg](https://www.batiactu.com/images/auto/auto-350-x/20221110_155257_chalet2.jpeg)

Chalet du parc de la Tête d'or © Youse, LFA et Charlotte Vergély, Filippo Bolognese



[https://www.batiactu.com/images/auto/auto-350-x/20221110\\_155329\\_chalet3.jpeg](https://www.batiactu.com/images/auto/auto-350-x/20221110_155329_chalet3.jpeg)



[https://www.batiactu.com/images/auto/300-226-c/20221017\\_121030\\_sans-titre.jpg](https://www.batiactu.com/images/auto/300-226-c/20221017_121030_sans-titre.jpg)

