



UN NOUVEAU GROUPEMENT DÉSIGNÉ POUR FAIRE REVIVRE LE CHALET DU PARC DE LA TÊTE D'OR À LYON

À l'issue du jury qui s'est tenu le 7 novembre, la Ville de Lyon a retenu le projet du groupement Youse, Fondation Good Planet, Fabuleuse cantine et Maison Gutenberg, associé aux architectes Looking for Architecture et Charlotte Vergély, pour la reconversion du Chalet du parc.



Le Chalet du parc va s'offrir une nouvelle vie. Vacant depuis 2013, il va être transformé en lieu totem sur la transition écologique. Et c'est le projet du groupement Youse (promoteur), Good Planet et Fabuleuse cantine (exploitants) qui a été retenu. Il est structuré autour de trois univers : l'écologie et la médiation sur la transition écologique ;

l'alimentation durable ; les arts et la culture. Le futur bâtiment rénové se répartit entre 600 m² dédiés aux usagers du lieu de vie et à la découverte du restaurant « antigaspi », 550 m² dédiés aux expositions et à la sensibilisation, et 440 m² pour des espaces de conférences et de travail. La conception architecturale est assurée par LFA (Looking for Architecture) et Charlotte Vergély, architecte du patrimoine. Le projet consiste en une rénovation permettant d'aboutir à un bâtiment à faible impact carbone, en s'appuyant sur la sobriété constructive et le respect de

l'identité architecturale du chalet. L'accent est également mis sur le recours à des matériaux bio-sourcés : murs rideaux en bois, cloisons en terre crue, isolants en laine de bois ou en liège... Sur le plan énergétique, des panneaux solaires thermiques et photovoltaïques en toiture permettant de produire l'énergie sur place et dépasser la consommation du bâtiment, avec une production d'énergie solaire annuelle de 148 Mwh. Le projet permettra d'atteindre le label BBCA rénovation et EnerPHit (label maison passive). ■

ENCADRÉS DE L'ARTICLE

Le calendrier

Signature d'une promesse de bail emphytéotique : printemps 2023. Démarrage des travaux fin 2024.

Ouverture fin 2025.

